



16957/S/2015-HMSO

Č.j.: UZSVM/S/22704/2015-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

zastoupená RNDr. Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Obec Psáry

se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry,

zastoupená Milanem Váchou, starostou

IČ: 00241580

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
NEMOVITÝCH VĚCÍ**

č. UZSVM/S/22704/2015-HMSO

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- pozemková parcela č. 465/521, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemková parcela č. 686/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dolní Jirčany, obec Psáry v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ (dále jen nemovité věci).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení změny práva k nemovitosti k zápisu do katastru nemovitostí č.j. UZSVM/S/9757/2015-HMSO ze dne 16. 4. 2015 příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v ČI. I. této smlouvy nabyvateli.

2. Nemovité věci se převádějí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovité věci přijímá do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Daňovou a poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

V Psárech dne

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Milan Vácha
starosta

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo obce Psáry Usnesením č. 2-2015 ze dne 15. 4. 2015 schválilo podle ust. § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. bezúplatný převod pozemků p. p. č. 465/21 a p. p. č. 686/10 v k.ú. Dolní Jirčany.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....
Milan Vácha
starosta obce Psáry

V Psárech dne