

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

UNI STAVEBNÍ s.r.o.

IČ: 256 67 271

Se sídlem Slezská 13, Praha 2, PSČ: 120 00

Zapsaná v OR u MS Praha, oddíl C, vložka 59531

Jejímž jménem jedná Ing. Jaromír Stejskal, správce firmy pověřený usnesením Obvodního soudu pro Prahu 3,

(dále jen „*dárce*“) na straně jedné

a

Obec Psáry

IČ: 002 41 580

se sídlem Psáry, Pražská 137, PSČ 252 44

jednající panem Milanem Váchou, starostou obce(dále jen „*obdarovaná*“) na straně druhé podle ustanovení § 628 a násl. občanského zákoníku v platném znění tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

I.

Dárce je vlastníkem inženýrských sítí v ul. K Hlásovu, K Ořechovce, Zelená, Nad Obcí, Nad Hřištěm, Pod Vysokou a Hlavní v Dolních Jirčanech a to konkrétně:

Vodovodních řadů, splaškové a dešťové kanalizace, komunikací a veřejného osvětlení, které jsou vyznačeny v příloze č.1 této smlouvy.

Předmětné stavby jsou zkolaudovány:

- 1) Vodovodní řady, splašková kanalizace - Městským úřadem Černošice, Odbor životního prostředí, sp. zn..Vod.235-12536/03/K-Čo ze dne 10.12.2003 vč. přípojek
Hodnota daru pro vodovodní řad je stanovena ve výši 100 ,- Kč.
(slovy: jedno sto korun českých)
Hodnota daru pro splaškovou kanalizaci gravitační a tlakovou je stanovena ve výši 100,- Kč.
(slovy: jedno sto korun českých)
- 2) Dešťová kanalizace vč. retenčních nádrží - Městským úřadem Černošice, Odbor životního prostředí, sp. zn..Vod.235-1008/01/R-Kh ze dne 14.8.2001
Hodnota daru pro dešťovou kanalizaci je stanovena ve výši 100,- Kč.
(slovy: jedno sto korun českých)
- 3) Komunikace – Stavebním úřadem Jesenice čj. SÚ/3295/5/Hš ze dne 20.1.2006
Hodnota daru pro komunikaci včetně chodníků je stanovena ve výši 100,- Kč.

(slovy: jedno sto korun českých).

Dárce touto smlouvou nepředává nezkolaudovanou část komunikace Na Vysoké na pozemcích par.č. 343/99, par.č. 343/73, par.č. 352/3 a par.č. 343/83 v kú Dolní Jirčany. Tato část bude předána obci do 30 dní po její kolaudaci.

- 4) Veřejné osvětlení – Stavebním úřadem Jesenice čj. 174/01/M ze dne 13.4.2001
Hodnota daru pro veřejné osvětlení je stanovena ve výši 100,- Kč.
(slovy: jedno sto korun českých).

II.

Dárce touto smlouvou přenechává inženýrské sítě blíže specifikované v čl. I. této smlouvy obdarovanému bezúplatně do jejího výlučného vlastnictví. Na obdarovaného spolu se shora uvedenými inženýrskými sítěmi přechází vlastnické právo k jejich veškerým součástem a příslušenstvím.

Smluvní strany prohlašují, že inženýrské sítě byly prohlédnuty dne 5.6.2013 a jejich závady a nedodělky zapsány do předávacího protokolu. Obdarovanému byla předána stavební a kolaudační rozhodnutí, projektová dokumentace a zaměření skutečného provedení staveb.

III.

Obdarovaná strana prohlašuje, že je jí znám skutečný stav předmětu převodu podle této smlouvy, a v tomto stavu dar od dárce přijímá. Nedodělky uvedené v předávacím protokolu ze dne 5.6.13 budou odstraněny v termínech uvedených v předávacím protokolu.

Předávající prohlašuje, že v souladu s § 27 odst. 3 a 4) z. 183/2006 Sb., stavební zákon, jako vlastník technické infrastruktury poskytl úřadu územního plánování v digitální podobě požadované údaje o inženýrských sítích a to bezodkladně po jejich vzniku.

IV.

Vlastnické právo k inženýrským sítím nabývá obdarovaná podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami. Současně s touto smlouvou bude uzavřena darovací smlouva na pozemky pod komunikacemi.

V souvislosti se zřízením bezúplatného věcného břemene pro uložení splaškové kanalizace na pozemku par. č. 343/156 v kú Dolní Jirčany (které se vyřizuje), je dárce smluvně zavázán

vlastníkovi tohoto pozemku na bezúplatném připojení stavby na předmětném pozemku na tento kanalizační řad.

V.

1. Tato darovací smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží po jednom stejnopise.
2. Účastníci smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že obsahuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V dne 2013

V dne 2013

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Ing. Jaromír Stejskal

.....
Mílan Vácha, starosta obce

➤ *Předávací protokol*

na inženýrské síti lokality ul. K Hlásovu, K Ořechovce, Zelená, Nad Obcí, Nad Hřištěm, Pod Vysokou a Hlavní v Dolních Jirčanech vodovod, splašková a dešťová kanalizace vč. přípojek, veřejné osvětlení a komunikace

sepsaný dne 5.6.2013 na základě fyzické předávky

Předávající: **UNI Stavební s.r.o.**
Zastoupený: Ing. Jaromír Stejskal, správce firmy

Nabyvatel: **Obec Psáry**
zastoupená: Renatou Sedlákovou

Předáno:
Projektová dokumentace vč. příslušných povolení pro veřejné osvětlení, komunikace, vodovod, splaškovou a dešťovou kanalizaci – doklady dle přílohy ze dne 20.2.2013 a 4.3.2013.

závady a nedodělky:

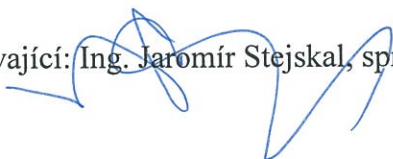
Bude zapsáno věcné břemeno na vyznačení splaškové kanalizace na pozemcích 343/36 a 343/156 (soukromí vlastníci) v kú Dolní Jirčany – do 30.9.2013 pro obec Psáry.

chybí okraj chodníku na zač. ul. K Ořechovce – doplnit
klíč od spínacího místa VO – předat
odstranění trávy v lokalitě z komunikací
ul. Hlavní – 2x prořez + záliva, 1x propad - odstranit
Nad Hřištěm – propad komunikace – odstranit
Zelená – propad u kanálu při vjezdu – odstranit

Tyto závady budou odstraněny do 31.8.2013.

Předávací protokol je vyhotoven ve dvou výtiscích a je přílohou darovací smlouvy o převodu inženýrských sítí.

Předávající: Ing. Jaromír Stejskal, správce firmy



Přebírající: Renata Sedláková



