

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Cenová nabídka na akci:

Technický dozor investora pro akci:

**„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“**

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta – jednatel



TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

Obsah nabídky:

1. Krycí list
2. Doklady k splnění kvalifikace:
 - A) Základní kvalifikační předpoklady
 - Čestné prohlášení dle ust. § 53 odst. 1 zákona TELMONT Nymburk s.r.o.
 - B) Profesní kvalifikační předpoklady
 - Výpis z obchodního rejstříku TELMONT Nymburk s.r.o.
 - Výpis z živnostenského rejstříku TELMONT Nymburk s.r.o.
 - Osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby Ing. Jiří Kuba
 - C) Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
 - Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
 - Certifikát o pojištění odpovědnosti za škodu
 - D) Technické kvalifikační předpoklady
 - Seznam významných staveb
 - Referenční listy
 - Seznam techniků:
3. Nabídková cena
4. Doklad o úhradě jistoty – zajištění plnění povinností uchazeče - kopie
5. Návrh mandátní smlouvy

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta - jednatel

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584



TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 288 02 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:

**„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“**

“

1. Krycí list

Krycí list nabídky**Veřejná zakázka :**

**Technický dozor investora pro akci:
„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká“**

Identifikační údaje uchazeče:

a) Právnícké osoby

Obchodní firma nebo název:	TELMONT Nymburk, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Palackého třída 222, 28802 Nymburk
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	25637584
DIČ:	CZ25637584
Členové statutárního orgánu:	Ing. Otakar Otta - jednatel
Jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění):	
Kontaktní osoba:	Ing. Otakar Otta
Adresa:	28937 Loučeň, Libichova 118
Telefon/fax:	325515115, 603244627
E-mail:	otta@telmont-nbk.cz

b) Fyzické osoby

Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	
Rodné číslo nebo datum narození:	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště:	
IČ:	
DIČ:	
Kontaktní osoba:	
Adresa:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta – jednatel



TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

2. Doklady ke splnění kvalifikace

A) Základní kvalifikační předpoklady

- Čestné prohlášení dle ust. § 53 odst. 1 zákona TELMONT Nymburk s.r.o.

**Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)**

Čestně tímto prohlašuji, že splňuji základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm.a) až j) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“), které splňuje ten dodavatel,

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
/§ 53 odst. 1 písm. a) zákona/,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
/§ 53 odst. 1 písm. b) zákona/,

c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu
/§ 53 odst. 1 písm. c) zákona/ ,

d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
/§ 53 odst. 1 písm. d) zákona/

e) který není v likvidaci,
/§ 53 odst. 1 písm. e) zákona/,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
/§ 53 odst. 1 písm. f) zákona/,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
/§ 53 odst. 1 písm. g) zákona/,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
/§ 53 odst. 1 písm. h) zákona/,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o veřejných zakázkách požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby
/§ 53 odst. 1 písm. i) zákona/

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
/§ 53 odst. 1 písm. j) zákona

k) který předloží seznam společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu,
/§ 53 odst. 1 písm. k) zákona
- Ing. Otakar Otta – jednatel společnosti

l) který předloží seznam zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách
/§ 53 odst. 1 písm. l) zákona
- v posledních 3 letech žádný ze zaměstnanců ani statutárních orgánů společnosti
TELMONT Nymburk s.r.o. nepracoval u zadavatele

V Nymburce dne 10.1.2014

Ing. Otakar Otta

Podpis: 

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„ Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

2. Doklady k splnění kvalifikace:

B) Profesní kvalifikační předpoklady

- Výpis z obchodního rejstříku TELMONT Nymburk s.r.o.
- Výpis z živnostenského rejstříku TELMONT Nymburk s.r.o.
- Osvědčení o autorizaci v oboru vodohospodářské stavby Ing. Jiří Kuba

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 56943

Datum zápisu:	13. ledna 1998
Spisová značka:	C 56943 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	TELMONT Nymburk s.r.o.
Sídlo:	Nymburk, Palackého 222, PSČ 288 02
Identifikační číslo:	256 37 584
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování zámečnictví Velkoobchod Maloobchod provozovaný mimo řádné provozovny Zprostředkování obchodu Zprostředkování služeb Činnost účetních poradců, vedení účetnictví
Statutární orgán:	jednatel: Ing. Otakar Otta, dat. nar. 14. dubna 1957 Patřín čp.118, PSČ 289 37 pošta Loučeň den vzniku funkce: 13. ledna 1998
Způsob jednání:	Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	Ing. Otakar Otta, dat. nar. 14. dubna 1957 Patřín čp.118, PSČ 289 37 pošta Loučeň Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	100 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 07.01.2014 08:10:39

Obchodní firma: **TELMONT Nymburk s.r.o.**
Sídlo: **Palackého třída 222, 288 02, Nymburk**
Identifikační číslo: **25637584**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Ing. Otakar Otta**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **13.01.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **František Černoch**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **13.01.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Otakar Otta**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **06.06.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Otakar Otta**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **13.01.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Otakar Otta**

mostenský rejstřík

číslo pod pořadovým číslem 070/740/2014/S1a, že tato listina, která vznikla
vedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické
podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje
obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické
podobě.

číslo: Slavičková Marta

Nymburce, Městský úřad Nymburk dne 07.01. 2014



1/1

Podpis

apsány

ZVAV

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 9813

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Jiří Kuba

jméno a příjmení

470118/074

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

vodohospodářské stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0004056

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 21.2.95




Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

2. Doklady k splnění kvalifikace:

- C) Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
 - Certifikát k pojistné smlouvě

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

Čestné prohlášení

Jménem společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého třída 222, 28802 Nymburk, uchazeče o zakázku na technický dozor investora – stavebníka nad prováděním stavby „Kanalizace obce Žerotín – 1.Etapa“

prohlašuji

na svou čest, že splňuje kritéria a předpoklady na prokázání finanční a ekonomické způsobilosti tak, jak je zadavatel vymezil v zadávacích podkladech pro zpracování nabídky na zakázku v souladu se základními údaji zadávací dokumentace dle zákona č.137/2006 Sb.

Společnost TELMONT Nymburk s.r.o. má schopnost plnit své závazky.

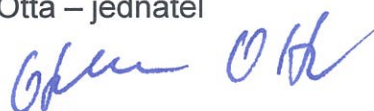
Výše celkového obrátu za stavební práce v období posledních čtyř let činí:

Rok 2009	7 mil.
Rok 2010	8 mil.
Rok 2011	5 mil.
Rok 2012	8 mil.

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO:25637584 DIČ: CZ25637584

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta – jednatel





**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1464,
zastupuje Sandra Hamerská, Servisní jednotka

vydává:

CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti za škodu

Tímto potvrzujeme, že jsme uzavřeli pojistnou smlouvu číslo: **2416385414**

Spojištěným: TELMONT Nymburk s. r.o.
Sídlo: Palackého třída 222, 288 02 Nymburk
IČ: 25637584
Druh pojištění: Pojištění odpovědnosti za škodu dle VPPOS 2005 a
DPP9 2005
Pojistná částka: 15.000.000,- Kč
Finanční škody: 1.000.000,- Kč
Spoluúčast: 20.000,- Kč
Územní rozsah: Česká republika
Doba pojištění: od: 2. 10. 2013 do: 1. 10. 2014

V Praze dne 6. 11. 2013

Česká pojišťovna, a.s.
Praha
NA PANEK 11. 11. 2013
.....
razítka a podpis pojišťovny

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
**„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“**

2. Doklady k splnění kvalifikace:

- D) Technické kvalifikační předpoklady
- Seznam významných staveb
 - Referenční listy
 - Seznam techniků:

in významných zakázek

Investorem společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého třída 222,
2802 Nymburk, uchazeče o zakázku na technický dozor investora –
inženýra nad prováděním stavby „Kanalizace obce Žerotín - 1.Etapa“,
přikládám seznam významných zakázek:

Kovanice – tlaková kanalizace a vodovod – TDI (< 3km)

Investor: Obec Kovanice
Realizace: 2006 – 2009
Objem prací: 58.000.000,- Kč
Kontakt: Jaroslav Král – starosta obce

Kompostárna Humpolec - TDI

Investor: Město Humpolec
Realizace: 2009 - 2010
Objem prací: 83.600.000,- Kč

Energetické úspory – ZŠ Brtnice - TDI

Investor: Město Brtnice
Realizace: 2009 - 2010
Objem prací: 36.500.000,- Kč
Kontakt: p.Jirků – starosta obce

Kanalizace a ČOV Loděnice TDI (< 3 km)

Investor: Obec Loděnice
Realizace: 6/2010 – 11/2011
Objem prací: 69.600.000,- Kč
Kontakt: p.Šimrová – starostka obce

Vybudování kanalizace a ČOV v obci Starovice (< 3 km)

Investor: Obec Starovice
Realizace: 2010 – 9/2011
Objem prací: 58.680.000,- Kč
Kontakt: p.Chloupek

Intenzifikace ČOV Žirovnice

Investor: Město Žirovnice
Realizace: 2010 - 2011
Objem prací: 25.380.000,- Kč
Kontakt: Milan Šmíd – starosta města 565301512

Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Velké Opatovice

Investor: Město Velké Opatovice
Realizace: 2010 - 2012
Objem prací: 29.300.000,- Kč
Kontakt: Ing. Šafář, tel. 777945804

Výstavba kanalizace jihozápad Votice

Investor: Město Votice
Realizace: 7/2010 – 12/2010
Objem prací: 13.783.000,- Kč

Intenzifikace ČOV Čelákovice

Investor: Město Čelákovice
Realizace: 2011 - 2012
Objem prací: 38.000.000,- Kč

Vybudování kanalizace a vodovodu Jizbice (< 3 km)

Investor: Obec Jizbice
Realizace: 2011 - trvá
Objem prací: 54.000.000,- Kč
Kontakt: Eva Pacitová, tel. 721886955

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta - jednatel

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584, DIČ: CZ25637584

Oklaček

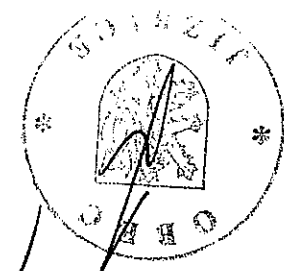
Obec Jizbice
Jizbice 72, 288 02 Nymburk, IČO 00 239 224, email ou.jizbice@centrum.cz

V Jizbicích dne 25.11.2013

Reference

Společnost Telmont Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého 222, 288 02 Nymburk, IČO: 2534 prováděla na základě mandátní smlouvy pro Obec Jizbice činnost TDI pro projekt "kanalizace a vodovod". Tuto činnost společnost prováděla v letech 2011-2013. "Vydaje projektu činily 59 mil bez DPH. Jelikož v rámci této akce byl v obci budován "od kanalizace a ČOV, očekávali jsme zajištění činnosti TDI na vysoké profesionální a úrovni. Toto vše společnost Telmont splnila. Z těchto důvodů doporučuji využít společnost Telmont.

Eva Pačtová
Starostka obce



Město Velké Opatovice
Zámek 14, 679 63 Velké Opatovice

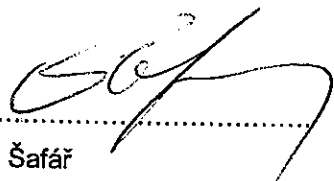
Ve Velkých Opatovicích dne 26.11.2012

Věc: Reference

Společnost TELMONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého tř. 222, 28802 Nymburk, IČ: 25637584, pro Město Velké Opatovice prováděla činnost TDI projektu „Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Velké Opatovice“. Činnost TDI byla prováděna v období mezi 10/2010 a 06/2012. Celkové výdaje projektu, který řeší rekonstrukci a intenzifikaci ČOV činí 89 101 250,- Kč.

Při realizaci stavby společnost TELMONT Nymburk s.r.o. prováděla veškeré činnosti velmi profesionálně, odborně na vysoké úrovni a projevila vstřícný postoj při řešení všech nastalých problémů.

Z výše uvedených důvodů doporučuji i ostatním investorům využít služeb společnosti TELMONT Nymburk s.r.o..


Ing. Jan Šafář

vedoucí technicko – hospodářského odboru
Velké Opatovice

Město
VELKÉ OPATOVICE
679 63
(7)

Obec Loděnice

Obecní náměstí 4, 267 12 Loděnice; telefon: 311 51 79 26; fax: 311 672 205; e-mail: ou.lodenice@seznam.cz

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého třída 222
28802 Nymburk

Období

Naše značka
OU - 1077/2011

Vyřizuje

Loděnice dne
05.12.2011

Věc: TDI

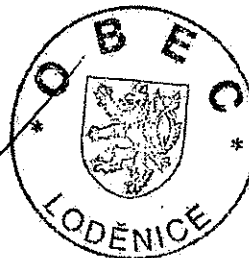
Upravujeme, že firma TELMONT Nymburk s.r.o. zajišťuje pro naše město
technický dozor investora na akci „Kanalizace a ČOV Loděnice“.

Termín realizace díla: 6/2010 - trvá

Cena cca: 69.600.000,- Kč

Všechny práce jsou prováděny v souladu s mandátní smlouvou bez problémů a
nedostatků.

Erna ŠIMRTOVÁ
starostka



OBEC STAROVICE, okres Břeclav

Pošta: Hustopeče PSČ 693 01

www.starovice.cz

E-mail: starosta@starovice.cz

TELMONT Nymburk s.r.o.

Palackého tř.222

28802 Nymburk

Vaše sp.zn.

Vyřizuje:
Antonín Kadlec

Starovice dne :
26.9.2011

na práci TDI na akci „ČOV a kanalizace Starovice“

číslo:

plnění:

objem stavebních prací:

číslo:

ČOV a kanalizace Starovice

10/2010 – 9/2011

cca 58.680.000,- Kč

TELMONT Nymburk s.r.o.

25637584

TDI byly prováděny v souladu s mandátní smlouvou, s dobrou komunikací mezi investorem a
zem. Problémy byly řešeny operativně bez zbytečných průtahů. K práci TDI nemáme připomínek.

S pozdravem,


Antonín Kadlec
starosta obce



MĚSTO BRTNICE

náměstí Svobody 379, 588 32 BRTNICE
starosta města

22.11.2010

pro společnost TELMONT Nymburk s.r.o.

TEL MONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého tř.222, 28802 Nymburk, IČO: 244 pro Město Brtnice, nám.Svobody 379, 58832 Brtnice, zajišťovala technický dozor na akci Energetické úspory – ZŠ Brtnice. Finančních prostředků činil celkem 36,5 milionu Kč.

Ukončení technického dozoru investory postupovala firma TELMONT Nymburk s.r.o. profesionálně a projevila vstřícný postoj při řešení všech nastalých problémů.

Služeb firmy TELMONT Nymburk s.r.o. doporučujeme.

Stanislav Jirků
starosta města Brtnice



telefon 567571713, 724093223
fax 567571712
IČO 00285668; DIČ: CZ 00285668

E-mail : starosta@brtnice.cz
<http://mesta.obce.cz/brtnice>
č. ú. 1466062339 / 0800 Česká spořitelna a.s., Jihlava

tel: 565 301 510
fax: 565 301 512

Fax: 565 301 522

E-mail: posta@zirovnice.cz
starosta@zirovnice.cz
info@zirovnice.cz

IČO: 00249505
DIČ: CZ 00249505

Referenční dopis

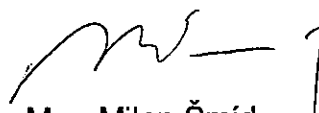
Objekt: Intenzifikace ČOV Žirovnice

Plnění: 2010 – 2011

Objem prací: 25 380 392,- Kč

Objednatel: TELMONT Nymburk s.r.o., Palackého tř. 222, 28802 Nymburk

Kontrolní dozor investora prováděný zaměstnancem firmy TELMONT s.r.o. panem ing. Otou byl z hlediska investora bez připomínek. Ing. Otta se pravidelně zúčastňoval kontrolních dnů na stavbě a v odborných otázkách problémů stavby velmi dobře zastupoval investora, s kterým problémy pravidelně konzultoval. Kontrolní dny řízené p. ing. Ottou byly na profesionální úrovni.



Mgr. Milan Šmíd
starosta města



Žirovnice 24.10.2011

Obec Kovanice

288 02 Nymburk

Vyřizuje: Král J.

Kovanice dne: 7.8.2007

Věc: Reference.

Firma Telmont Nymburk s.r.o. v roce 2005 až 2006 prováděla pro obec Kovanice TDI na stavbě „Kovanice – tlaková kanalizace a ČOV“ a „Kovanice – vodovod“ o celkovém objemu 58 000 000,-Kč. Firma Telmont s.r.o. provedla dozorové práce kvalitně. Nedostatky při prováděných pracích řešila ihned a bez průtahů a byla nápomocna při zkrácené stavbě o rok místo plánovaných dvou roků.



Král Jaroslav
starosta





Město Votice

Odbor správy majetku a investic městského úřadu
Komenského náměstí 700, PSČ 259 17

REFERENCE

Firma TELMONT Nymburk s.r.o. prováděla výkon technického dozoru investora na akci
VÝSTAVBA KANALIZACE JIHOZÁPAD“.

Předmětem veřejné zakázky bylo odkanalizování lokality Dolního Beztahova a západní části
Votic na čistírnu odpadních vod.

Projektem bylo odkanalizováno 232 EO. Celkový objem stavebních prací činil cca 13.783.000,-
Kč.

Projekt byl realizován v období 7/2010 – 12/2010. Projekt byl spolufinancován z prostředků
EU.

K práci TDI nemáme připomínek. Veškeré služby související s výkonem technického dozoru
investora při provádění výše jmenované
stavby byly prováděny na odborné úrovni s dobrým přístupem k zadavateli i zhotoviteli.

MĚSTO VOTICE

Odbor správy majetku a investic městského úřadu
Komenského nám. 700, 259 17 Votice
IČ: 00232963

spojení středna: 317830111

FAX 317812487
spořitelna

IČO 00232963

Bankovní
Česká

Odbor SMI : 317830133
e.mail : podatelna@votice.cz

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Jménem společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého třída 222, 288 02 Nymburk, uchazeče o zakázku

Technický dozor investora pro akci:

**„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká“**

předkládám seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky:

Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby:

Ing. Jiří Kuba

Doklady:

- Autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby – kopie
- Profesní životopis (potvrzení podmínky účasti na stavbě kanalizace jako TDI) + Čestné prohlášení o praxi v oboru vodohospodářské stavby
- Čestné prohlášení zaměstnavatele o pracovním poměru

Technický dozor – denní (TDI 1):

Ing. Otakar Otta

Doklady:

- Maturitní vysvědčení technického směru – kopie
- Prohlášení o praxi v oboru vodohospodářské stavby
- Jednatel společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. – viz Výpis z obchodního rejstříku

Technický dozor – denní (TDI 2):

Ing. Jiří Kuba

Doklady:

- Viz. autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.

Ing. Otakar Otta - jednatel

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **9813**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Jiří Kuba

jméno a příjmení

470118/074

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

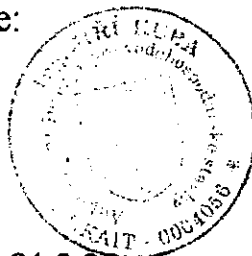
v oboru

vodohospodářské stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0004056

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni **21.2.95**

Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT



Čestné prohlášení - Profesní životopis

Já níže podepsaný Ing. Jiří Kuba čestně prohlašuji, že údaje v mém profesním životopise jsou pravdivé a správné.

Osobní údaje:

Jméno a příjmení: **ing. Jiří Kuba**
Datum narození: **18.1.1947**
Stav: **ženatý**
Trvalé bydliště: **Poděbrady III, Proftova 341**
Kontaktní telefon: **603 466 199**
E-mail: **ekos.kuba@seznam.cz**

Pracovní zkušenosti:

1971 – 1992 – AGROSTAV Nymburk – vedoucí projekce

1993 – dosud - OSVČ – projektant vodohospodářských staveb

Seznam významných realizovaných akcí:

Vodovod Vlkov (5 mil.Kč) – projekce

Vodovod a kanalizace Velké Zboží (40 mil.Kč) – projekce

Vodovod a kanalizace včetně ČOV – Jizbice (70 mil.Kč) – projekce

Kanalizace pro obec Straky (35 mil.Kč) – projekce

Podtlaková kanalizace „Svazek obcí Jižního Polabí“ (40 mil.Kč) – stavební dozor

Vodovod Jabkenice – stavební dozor

Vodovod Žitovlice – stavební dozor

Vodovod a kanalizace a ČOV Němčice – stavební dozor

Dosažené vzdělání:

VŠZ Praha

Obor: meliorace

Celková dosažená praxe v oboru projektování – 40 let

Ostatní znalosti:

Počítače: Znalost prostřední MS Windows a práce s MS Office, AutoCad, Groma

Jazyky: Anglický jazyk na středně pokročilé úrovni

Zájmy:

Sport

V Poděbradech dne 4.2.2013



TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

Čestné prohlášení

Jménem společnosti TELMONT Nymburk s.r.o. se sídlem Palackého třída 222, 288 02 Nymburk, uchazeče o zakázku na výběr technického dozoru investora – stavebníka nad prováděním stavby „Kanalizace obce Žerotín – 1.Etapa“

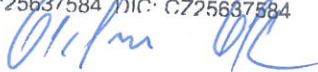
prohlašuji

že Ing. Jiří Kuba, nar. 18,1,1947, bytem Proftova 341, 29001 Poděbrady, je na základě Dohody o provedení práce naším zaměstnancem.

V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta - jednatel

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: C725637584



ČESKOSLOVENSKÁ SOCIALISTICKÁ REPUBLIKA

STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA V KOLÍNĚ

Obor: strojírenství Školní rok: 1977...../1978.....
Věnování: - Třída: čtvrtá B
Maturitního protokolu: 17 Studium: denní

VYSVĚDČENÍ O MATURITNÍ ZKOUŠCE

Jméno a příjmení: Otakar O t t a
Měsíc a rok narození: 14. duben 1957
Místo: Nymburk, okres: Nymburk
Národnost: česká Státní občanství: ČSSR

Maturitní zkoušku vykonal.....

z českého jazyka a literatury s prospěchem výborným
z českého jazyka s prospěchem chvalitebným
z ústavby a provozu strojů s prospěchem výborným
z strojírenské technologie s prospěchem chvalitebným

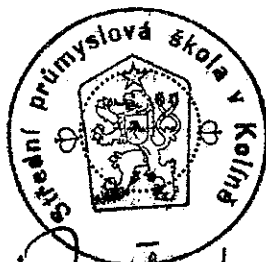
Dobrovolnou maturitní zkoušku konal.....

z matematiky s prospěchem chvalitebným

Celkové hodnocení:

prospěl s vyznamenáním

V Kolíně dne 8. června 1978



Karel Hájek
ředitel školy

Hynek Hájek
předseda maturitní komise

Hynek Hájek
hlavní profesor

Zemědělská v Praze, nositel Řádu práce

IV-83

číslo č. C. 224702

Fakulta mechanizační

VYSVĚDČENÍ

o státní závěrečné zkoušce

O t a k a r

(Jméno a příjmení)

dne 14. dubna 19. 57 v Nymburce okres Nymburk
podle § 41 zákona č. 39 /1980 Sb., o vysokých školách, na
Vysoké škole zemědělské v Praze
datum denní ve studijním oboru mechanizace zemědělství

(a) státní závěrečnou zkoušku
mechanizace rostlinné výroby

15. června 19. 83 s prospěchem velmi dobře

mechanizace živočišné výroby

15. června 19. 83 s prospěchem velmi dobře

provozní spolehlivosti strojů

15. června 19. 83 s prospěchem velmi dobře

Marxismu-leninismu

15. června 19. 83 s prospěchem výborně

(a) diplomovou práci na téma Racionalizace metod obrábění
v zemědělských provozech

15. června 19. 83 s prospěchem velmi dobře

výsledek státní závěrečné zkoušky

velmi dobře

Praze

dne 15. června 19. 83

L. S.



Prof. Ing. B. Krupička, CSc.
děkan

Stupnice známek

schvalovací zkoušky (obsahující diplomovou práci)	výborně	velmi dobře	dobře	nevyhověl
celkový výsledek státní závěrečné zkoušky	výborně	velmi dobře	dobře	nevyhověl

ČESKOSLOVENSKÁ SOCIALISTICKÁ REPUBLIKA

Zemědělská v Praze

Mechanizační

C * 224702

DIPLOM

č. 18/IV-83

Otakar O T T A

(jméno a příjmení)

24. dubna

1957

v

Nymburce

okres

Nymburk

vykonáním státní závěrečné zkoušky a získal(a) vysokoškolské vzdělání ve studijním oboru

mechanizace zemědělství

zákona č. 39/1980 Sb., o vysokých školách, se mu (jí) přiznává titul

i n ž e n ý r ve zkratce Ing.

dne 15. června 1983

vyšoké školy



děkan fakulty

TZ 4-45 - 2521 83

Ing. Otakar Otta
Libichova 118, Patřín
28937 Loučeň

Korrespondenční adresa:
Korotického 222, 28802 Nymburk

Prohlášení o praxi v oboru „technický dozor investora na stavbách vodohospodářského charakteru“

Ing. Otakar Otta, bytem Libichova ul. 118, Patřín, 28937 Loučeň čestně prohlašuji, že mám praxi v oboru „technický dozor investora na stavbách vodohospodářského charakteru“

Prohlašuji, že jsem v posledních 5 letech vykonával TDI na stavbě kanalizace o celkové délce větší než 3 km:

- Kanalizace a ČOV Loděnice, kontakt starostka obce p.Šimrová
- Vybudování kanalizace a ČOV v obci Starovice, kontakt p.Chloupek
- Vybudování kanalizace a vodovodu Jizbice, kontakt Eva Pacltová 721886955

Prohlašuji, že jsem jednatelem společnosti TELMONT Nymburk s.r.o.

Nymburce dne 10.1.2014

Ing. Otakar Otta

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

3. Nabídková cena bez a včetně DPH

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

Nabídková cena

Nabídková cena je stanovena za kompletní splnění zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná. Nabídková cena zahrnuje veškeré nutné náklady spojené s plněním veřejné zakázky, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady apod.

a) TDI - Vodovod Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká

Cena bez DPH 301.000,- Kč

(slovy: Třistajednatisíckorunčeských)

DPH 21% ve výši 63.210,- Kč

(slovy: Šedesáttřítisícdvěšedesetkorunčeských)

Cena s DPH ve výši 364.210,- Kč

(slovy: Třistašedesátčtyřtisícdvěšedesetkorunčeských)

b) TDI - Kanalizace Psáry, Dolní Jirčany – lokalita Vysoká

Cena bez DPH 301.000,- Kč

(slovy: Třistajednatisíckorunčeských)

DPH 21% ve výši 63.210,- Kč

(slovy: Šedesáttřítisícdvěšedesetkorunčeských)

Cena s DPH ve výši 364.210,- Kč

(slovy: Třistašedesátčtyřtisícdvěšedesetkorunčeských)

c) Cena celkem

Cena bez DPH 602.000,- Kč

(slovy: Šestsetdvatisíckorunčeských)

DPH 21% ve výši 126.420,- Kč

(slovy: Stodvacetšesttisícdvěstadvacetkorunčeských)

Cena s DPH ve výši 728.420,- Kč

(slovy: Stodvacetosmtisícdvěstadvacetkorunčeských)

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: C725637584



V Nymburce dne 10.1.2014

Za TELMONT Nymburk s.r.o.
Ing. Otakar Otta - jednatel

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
„Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

4. Doklad o úhradě jistoty

KB**Oznámení
Notification****Upozornění o provedení příkazu k úhradě**
Order processing notification

Stav příkazu <i>Order status</i>	Zaúčtovaný <i>Recorded</i>				
Číslo účtu <i>Account number</i>	Kód banky <i>Bank code</i>	Datum splatnosti <i>Due date</i>	Symboly platby <i>Payment symbols</i>		
3000267	0100	10.01.2014	Variabilní <i>Variable</i>	Konstantní <i>Constant</i>	Specifický <i>Specific</i>
Číslo účtu <i>Account number</i>	Kód banky <i>Bank code</i>	Částka / měna <i>Amount / currency</i>			
64349	0800	10 000,00 CZK	25637584	158	0
Pro příkazce <i>For payer</i>					
Pro příjemce <i>For payee</i>	Jistota Psary				

Čas vyhotovení zprávy
Time of message issued

13.01.2014 07:26:49

Komerční banka, a. s.Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07,
153 045 31 70 54, banka je zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

1/1

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého třída 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584

Technický dozor investora pro akci:
Vodovod Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká
kanalizace Psáry, Dolní Jirčany –
lokalita Vysoká“

5. Návrh mandátní smlouvy



MANDÁTNÍ SMLOUVA

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

uzavřena ve věcech smluvních:

úplňkové spojení:

Obec Psáry
Pražská 137, 252 44 Psáry
Milan Vácha, starosta obce
00241580
23734349/0800

uzavřena jako mandant (dále „mandant“)

TEL MONT Nymburk s.r.o.

Adresa: Palackého 222, 28802 Nymburk
IČ: 25637584 DIČ: CZ25637584

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 56943
úplňkové spojení, č.ú.: 9205000267/0100 vedený u KB Nymburk a.s.

úplňkové spojení ve věcech smluvních: Ing. Otakar Otta

organizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství : Ing. Jiří Kuba

technický dozor – osoba 1: Ing. Otakar Otta (dále TDI 1)

telefon: 325515115

e-mail: otta@telmont-nbk.cz

technický dozor – osoba 2: Ing. Jiří Kuba (dále TDI 2)

telefon: 325515115

e-mail: otta@telmont-nbk.cz

uzavřena druhé jako mandatář (dále „mandatář“)

ZÁLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Nabídku mandátáře podanou v zadávacím řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále „Zákon“) pro zadání veřejné zakázky na provádění služeb – výkon technického pro stavbu „Vodovod Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem“ vybral mandant jako nabídku nejvhodnější v souladu ust. § 81 Zákona.
- (B) Zastupitelstvo obce Psáry schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne pod usnesením č.),

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy (dále jen „Smlouva“) dle ust. § 566 a násl. Obchodního zákoníku



Článek 1. Předmět smlouvy

Mandatář se touto Smlouvou zavazuje pro mandanta a na jeho účet za sjednanou úplatu zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby „Vodovod Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem“, která je blíže specifikovaná v příslušné projektové dokumentaci, (dále jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), který je mandant povinen zajistit ve smyslu ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a to osobami uvedenými v záhlaví smlouvy. Součástí Stavby je i dobudování vodovodu, tak jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Mandatář bere na vědomí, že účelem této Smlouvy je řádným výkonem sjednané činnosti dosáhnout řádné a včasné realizace stavby v souladu se smlouvou o dílo (včetně příloh) uzavřenou pro zhotovení stavby mezi mandantem a vybraným zhotovitelem (dále jen „Smlouva o dílo“), a v souladu s podmínkami pro poskytnutí podpory pro veřejnou zakázku na provedení stavby z Operačního programu Životní prostředí („Závazné pokyny“) tak, aby nedošlo ke snížení, pozastavení nebo zrušení podpory a vytvářet tak předpoklady pro definitivní přiznání podpory. Vpředu deklarovaný cíl Smlouvy determinuje rozsah činnosti vykonávané na základě obsahu Zadávací dokumentace a této Smlouvy, jak níže uvedeno.

Mandant se touto Smlouvou zavazuje za činnost mandatáře vykonávanou dle této Smlouvy zaplatit odměnu ve výši a způsobem dle této Smlouvy a poskytnout mandatáři potřebnou součinnost.

Článek 2. Rozsah činnosti mandatáře

Mandatář je povinen provádět následující činnosti:

Technický dozor nad prováděním Stavby

1) Fáze výstavby, počínající předáním staveniště zhotoviteli Stavby:

- 1) dokonale se seznámit s realizační projektovou dokumentací stavby vč. oceněného výkazu výměr, místem stavby i příslušnými doklady (stavební povolení atp.) a v tomto smyslu i připravovat v daných termínech i příslušná oznámení, hlášení atp., dodržovat všechny podmínky a ujednání Smlouvy o dílo mezi mandantem a zhotovitelem Stavby, které přísluší výkonu TDI
- 2) schvalovat po předchozím souhlasu mandanta ty z dokumentů, u nichž je to stanoveno podmínkami Smlouvy o dílo;
- 3) poskytovat na vyžádání mandanta součinnost zhotoviteli Stavby při získávání potřebných povolení a souhlasů a kontrolovat, aby povolení a souhlasy splňovaly požadavky všech předpisů, jejichž aplikace se vztahuje k realizaci Stavby
- 4) protokolárně předávat staveniště zhotoviteli Stavby a pořizovat při tom fotodokumentaci jeho stavu včetně přilehlého okolí;
- 4) sledovat dodržování vydaných správních povolení a dalších závěrů správních řízení vč. závěrů z provedených kontrol, dodržování příslušných technických norem a požadavků právních předpisů a aktivně se účastnit příslušných řízení a jednání;
- 5) kontrolovat dodržování předpisů požárních a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci; kontrolovat dodržování systému řízení jakosti a řízení podniků z hlediska ochrany životního prostředí zhotovitelem Stavby, kontrolovat provoz na staveništi včetně kvality skladování ve vyhrazených prostorách, včetně využívání hygienických zařízení a udržování čistoty a pořádku;
- 6) kontrolovat zda zhotovitel Stavby provádí zkoušky (zejména zkoušky jakosti materiálů, individuálních vyzkoušení, jejichž provedení je stanoveno příslušnými předpisy, normami



nebo Smlouvou o dílo) a zajišťovat, aby zhotovitel Stavby vždy provedl o provedení zkoušky zápis či protokol a tyto zároveň odborně vyhodnocovat;

- 7) spolupracovat s projektantem - zhotovitelem dokumentace pro provedení Stavby a vyžadovat jeho účast na staveništích k plnění úkolů autorského dozoru – požadavek na výkon autorského dozoru bude mandatář vznášet vždy prostřednictvím mandanta a stejně tak spolupracovat i s koordinátorem BOZP;
- 8) provádět odborný dohled nad průběhem provádění Díla v souladu se Smlouvou o dílo, zejména z hlediska dodržení sjednaného rozsahu díla, způsobu jeho provádění (kvalita, technické parametry apod.), dodržení harmonogramu provádění díla a sjednané ceny díla
- 9) upozorňovat zhotovitele Stavby na vady provádění Díla a nedodržení harmonogramu provádění Díla;
- 10) průběžně vyhodnocovat, zda podmínky Smlouvy o dílo jsou v souladu s podmínkami podporovatelnosti z OPŽP - pokud zjistí rozpor nebo potřebu tyto podmínky Smlouvy o dílo doplnit, je mandatář povinen dát okamžitě podněty mandantovi. Mandatář v tomto směru zejména bude kontrolovat, zda podmínkám podporovatelnosti vyhovují dokumenty, které podle podmínek Smlouvy o dílo předkládá zhotovitel Stavby a bude v tomto směru dávat okamžitě podněty mandantovi a upozorní na příp. nedostatky zhotovitele Stavby;
- 11) kontrolovat ty části dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, pořizovat příslušnou fotodokumentaci a zapisovat výsledky kontroly do stavebního deníku;
- 12) kontrolovat a odsouhlasovat adekvátnost a autentičnost všech potvrzení, pojištění, záruk odškodnění apod., za které je zhotovitel Stavby odpovědný podle podmínek Smlouvy o dílo;
- 13) iniciovat, organizovat a řídit pravidelné kontrolní dny a porady na staveništi v intervalech dle pokynů mandanta, vyhotovovat potřebné zápisy (vč. zapracování korektur a oprav) a čistopisy elektronickou cestou je rozesílat účastníkům;
- 14) Pokud nebude později stanoveno pokynem mandanta jinak, mandant požaduje, aby se konaly pravidelné porady na staveništi vždy jednou týdně za účasti zhotovitele Stavby, mandatáře a mandanta, mimo tyto termíny budou organizovány kontrolní dny zpravidla jednou za měsíc. Z KD a pravidelných porad bude mandatář zpracovávat zápisy (vč. předložení k odsouhlasení mandantem) a bude je elektronickou cestou rozesílat účastníkům;
- 15) zjišťovat a potvrzovat množství provedených prací a jejich hodnotu v souladu se Smlouvou o dílo, kontrolovat zjišťovací protokoly, za jejichž věcnou správnost mandatář ručí a potvrzovat formální, cenovou a věcnou správnost daňových dokladů;
- 16) sledovat průběžně, zda se nevyskytla možnost snížení nákladů spojených s prováděním Stavby
- 17) projednávat se zhotovitelem Stavby a dávat písemná doporučení mandantovi stran sazeb a cen týkajících se prací, jejichž provedení nebylo předvídatelné v době zadání veřejné zakázky na stavební práce;
- 18) kontrolovat a odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení Díla, provozní příručky a další požadovanou dokumentaci a předávat mandantovi všechny zprávy, zápisy, potvrzení apod. vypracované zhotovitelem Stavby;
- 19) kontrolovat stavební deník, zapisovat do stavebního deníku příslušné informace a údaje a odsouhlasovat svým podpisem ostatní zápisy do tohoto deníku;
- 20) poskytovat mandantovi poradenství v případě uplatňování jakýchkoliv možných nároků mandanta ve vztahu ke zhotoviteli Stavby nebo zhotovitelem Stavby ve vztahu k mandantovi s cílem předcházet vzniku sporů;



- 21) neprodleně podávat mandantovi zprávy o všech významných skutečnostech a událostech z hlediska plnění podmínek podporovatelnosti, zejména v případě rizik, která by mohly ovlivnit splnění podmínek pro poskytnutí podpory včetně např. nárůstu cen, ohrožení včasného dokončení Stavby a jakéhokoliv porušení podmínek obsažených ve Smlouvě o dílo;
- 22) zaujmout stanovisko ke každému návrhu zhotovitele Stavby na změnu v provádění Díla, ať již by vyžadovala změnu projektu nebo Smlouvy o dílo či nikoliv, a to z hlediska technického a z hlediska ekonomického – tj. zejména zda navrhované změny nezvyšují náklady Stavby, neprodužují sjednanou dobu provedení díla, nezhoršují parametry Stavby apod.;
- 23) příprava podkladů pro uplatnění majetkových sankcí vůči zhotoviteli Stavby
- 24) pořizovat průběžnou fotodokumentaci o postupu a provánění díla a tuto po ukončení předat v elektronické podobě mandantovi
- 25) průběžně informovat mandanta o stavu a průběhu stavby, zejména pak o závažných zjištěních a poznatcích.
- 26) další činnost dozoru je mimo výše uvedeného obsažena v Příloze č. 6 UNIKA, jejíž obsah je pro tento případ závazný

2.1.2 Fáze po skončení výstavby, která počíná přípravou přejímacího řízení

- 1) příprava podkladů potřebných pro řízení o předání a převzetí Díla nebo jeho části, organizace procesu předání a převzetí Díla, před zahájením přejímacího řízení sdělit mandantovi písemně, zda je Dílo schopné převzetí či nikoliv – v tom případě uvede v písemné zprávě důvody tohoto stanoviska;
- 2) kontrola podkladů, které doloží zhotovitel Stavby při přejímacím řízení, zejména doklady a náležitosti, jejichž předložení je podmínkou pro převzetí Díla mandantem;
- 3) provádění prohlídky převzatého Díla v souladu se Smlouvou o dílo. Předání Díla dle Smlouvy o dílo mezi mandantem a zhotovitelem stavby a kontrola odstraňování vad zjištěných při této prohlídce, kontrola vyklizení a úklidu staveniště vč. jeho případného uvedení do náležitého stavu;
- 4) příprava podkladů pro uplatnění majetkových sankcí vůči zhotoviteli Stavby;
- 5) příprava podkladů pro závěrečné hodnocení Stavby;
- 6) vypracování podkladů potřebných pro činnost společnosti vykonávající investiční dozor tak, jak je uvedeno v odst. 3.3 této Smlouvy.

2.1.3 Fáze od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí do odstranění kolaudačních závad

Dohled nad tím, aby byly řádně uspokojeny všechny nároky mandanta z titulu odpovědnosti zhotovitele Stavby za vady na Díle, spolupráce s mandantem při uplatňování těchto nároků tak, aby pro mandanta byla volba mezi těmito nároky optimální, v případě sporů o těchto nárocích poskytovat mandantovi potřebou součinnost a poradenství, kontrola procesu odstraňování veškerých vad.

2.2. Mandatář není oprávněn:

- uzavírat dohody o změně Smlouvy o dílo
- uzavírat dohody o změně Díla specifikovaného ve Smlouvě o dílo
- převzít Dílo



- potvrdit odstranění vady či nápravu jiného nedostatku
- uznávat jakékoli pohledávky zhotovitele Stavby vůči mandantovi nebo se vzdávat jakýkoli pohledávek mandanta za zhotovitelem stavby.

Článek 3

Práva a povinnosti mandátáře při plnění Smlouvy

- 3.1. Mandatář je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy mandanta, které zná nebo musí znát. Veškerá činnost mandátáře musí směřovat k zajištění účelu této Smlouvy deklarovaného v článku 1 této Smlouvy, který určuje rozsah činnosti vykonávaný mandátářem dle této Smlouvy.
- 3.2. Mandatář se zavazuje řídit se při výkonu činnosti dle této Smlouvy pokyny mandanta, který je zejména oprávněn svým pokynem určit rozsah a obsah činností prováděných mandátářem dle Smlouvy, a to zejména v návaznosti na změnu podmínek podporovatelnosti. Mandant tak svým pokynem může změnit či upřesnit rozsah činnosti dle čl. 2. této Smlouvy. Mandatář se zavazuje, že bude průběžně informovat mandanta o všech okolnostech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů mandanta.
- 3.3. Mandant uzavřel smlouvu se společností, se sídlem, zapsanou v OR u dne, oddíl vl., jejímž předmětem je zajištění investičního dozoru. Mandatář se zavazuje spolupracovat s touto společností a na její vyžádání nebo na pokyn mandanta poskytovat potřebné informace a podklady, jakož další potřebnou součinnost.
- 3.4. Mandatář je povinen předat mandantovi bez zbytečného odkladu, na základě písemné výzvy mandanta věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této Smlouvy.
- 3.5. Zjistí-li mandátář při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně mandantovi, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek.
- 3.6. Mandatář je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této Smlouvy do styku, které mandant písemně označí za předmět obchodního tajemství mandanta ve smyslu ustanovení § 17 zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (obchodní zákoník).
- 3.7. Výchozím podkladem pro činnost mandátáře je tato Smlouva, prováděcí projektová dokumentace stavby „Vodovod Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice pod Kostelem“, prováděcí projektová dokumentace stavby „Kanalizace Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem“, Smlouva o dílo, harmonogram provádění Stavby a nabídkový rozpočet zhotovitele Stavby, které tvoří přílohy 1-4. Smlouvy, aniž by musely být přímo součástí smlouvy. Pokud se dodatečně vyskytne potřeba dalších podkladů či informací, mandátář bez zbytečného odkladu o jejich poskytnutí požádá objednatele.
- 3.8. Mandatář je povinen po celou dobu trvání závazku založeného touto Smlouvou udržovat pojištění odpovědnosti za škody min. tak, jak bylo doloženo v nabídce podané ve výše uvedeném zadávacím řízení.
- 3.9. Mandatář je povinen uhradit veškeré prokazatelné škody způsobené mandátářem při plnění této



smlouvy.

Článek 4. Práva a povinnosti mandanta

- 4.1. Mandant poskytne ke dni účinnosti Smlouvy mandatáři výchozí poklady tak, jak je potvrzeno prohlášením mandátáře obsaženého v ust. odst. 3.7. této Smlouvy. Činnost technického dozoru investora bude vykonávána od převzetí písemné výzvy k zahájení prací a to prostřednictvím osoby TDI 1, kde osoba TDI 2 plní roli alternativní pro osobu TDI 1.
- 4.2. Mandant je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost mandátáře a poskytovat mu během plnění předmětu Smlouvy nezbytnou další součinnost spojenou s předmětem Smlouvy, zejména předat mandatáři další podklady a informace nezbytné pro plnění Smlouvy, které získá po jejím uzavření.
- 4.3. Mandant si vyhrazuje právo odsouhlasení změn osob vykonávajících technický dozor, v případě, že bude Mandatář vykonávat technický dozor prostřednictvím jiných osob, než jsou uvedeny v této smlouvě, je Mandant oprávněn vystavit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé zjištění.

Článek 5. Odměna

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že mandatáři náleží odměna za činnost vykonávanou dle této smlouvy,
- a) pro výkon činnosti TDI - Vodovod Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem ve výši:
- | | |
|--------------------|----------------------|
| DPH ve výši 21% | 301.000,- Kč bez DPH |
| Cena s DPH ve výši | 63.210,- Kč |
| | 364.210,- Kč |
- b) pro výkon činnosti TDI - a kanalizace Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem ve výši:
- | | |
|--------------------|----------------------|
| DPH ve výši 21% | 301.000,- Kč bez DPH |
| Cena s DPH ve výši | 63.210,- Kč |
| | 364.210,- Kč |
- c) Cena celkem
- | | |
|---------------------------------|----------------------|
| cena celkem za 5.1. a) a 5.1.b) | 602.000,- Kč bez DPH |
| DPH ve výši 21% | 126.420,- Kč |
| Cena s DPH ve výši | 728.420,- Kč |

(dále jen „Odměna“)

K uvedenému bude připočteno DPH, dle platné legislativy.

- 5.2. Odměna zahrnuje veškeré náklady mandátáře, které vynaloží při plnění svého závazku dle této Smlouvy (vč. zajištění záruční doby díla). Nezahrnuje pouze náklady, které vynaložil mandátář při plnění této Smlouvy v zastoupení mandanta, tj. náklady, které by jinak musel vynaložit mandant sám, např. náklady na expertní posudky atd.
- 5.3. Odměnu zaplatí mandant v průběžných měsíčních platbách celkově do výše 90% celkové ceny díla a zbývající část lze vyfakturovat po kolaudaci a předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků a při předchozím bezvadném plnění všech závazků mandátáře. Mandatář
- 5.4. Faktury budou vystavovány vždy k poslednímu pracovnímu dni daného.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají splatnost veškerých daňových dokladů vystavených mandátářem do 30



dnů po jejich doručení mandantovi. Za den úhrady daňového dokladu je smluvními stranami považován den, kdy částka účtovaná daňovým dokladem bude připsána na účet mandatáře.

16. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.

Článek 6. Doba platnosti Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den nabytí účinnosti Smlouvy o dílo mezi zhotovitelem stavebních prací a mandantem a zaniká splněním závazku touto Smlouvou založeného. Splnění závazku bude deklarováno Protokolem o splnění závazku podepsaným mandatářem a mandantem.
2. Před splněním závazku může být Smlouva ukončena odstoupením kteroukoliv ze smluvních stran v případě, kdy druhá ze smluvních stran neplní závazky založené touto Smlouvou ani v dodatečně poskytnuté lhůtě k plnění. Odstoupení je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 6.3. Mandant může Smlouvu částečně nebo v celém rozsahu vypovědět a to i před nabytím její účinnosti. Nestanoví-li výpověď mandanta pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní mandatář dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti výpovědi je mandatář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje, je však povinen mandanta upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící mandantovi nedokončením činnosti dle této Smlouvy.
14. Mandatář může smlouvu vypovědět s účinností ke konci třetího kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena mandantovi, nevyplyvá-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni účinnosti zaniká závazek mandatáře uskutečňovat činnost dle této Smlouvy. Jestliže by tím vznikla mandantovi škoda, je mandatář povinen jej upozornit, jaká opatření učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření nemůže učinit mandant ani pomocí jiných osob a požádá mandatáře, aby je učinil sám, je k tomu mandatář povinen.

Článek 7. Sankce

1. V případě, že mandatář podstatně poruší tuto Smlouvu, zaplatí mandantovi smluvní pokutu ve výši 1% Odměny vč. DPH za každé takové podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje opakované neplnění nebo porušování smlouvy ze strany mandatáře.
2. V případě prodlení mandanta s úhradou Odměny zaplatí mandant mandatáři úrok z prodlení ve sjednané výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že se mandatář nezúčastní kontrolního dne nebo pravidelných porad, zaplatí mandantovi smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou neúčast na kontrolním dnu nebo pravidelné poradě.
14. V případě nečinnosti mandatáře ve lhůtě delší než 3 dne po výzvě mandanta ve věci plnění povinností po záruční dobu díla, zaplatí mandatář smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ a den prodlení.

Článek 8.



Záruka

- 8.1. Mandatář poskytuje záruku za řádný výkon činnosti dle této Smlouvy po dobu záruční lhůty stanovené Zhotovitelem stavby ve Smlouvě o dílo. Počátek běhu záruční lhůty je vymezen dnem, kdy počne běžet záruční doba zhotoviteli stavby a končí dnem, kdy záruka poskytovaná zhotovitelem Stavby skončí. Důkazní břemeno nese mandatář.

Článek 9.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. V případě, že mandant neobdrží příslušnou dotaci, resp. nebude mít zajištěno financování stavby, je oprávněn od smlouvy odstoupit a to bez jakýchkoliv sankcí ze strany mandatáře.
- 9.2. Pokud není v této Smlouvě stanoveno výslovně jinak, veškeré změny této Smlouvy je možné provést pouze dohodou ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
- 9.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Přílohy, aniž by musely být přímo součástí této smlouvy:

1. Projektová dokumentace Stavby – není přímo součástí smlouvy
2. Smlouva o dílo na realizaci Stavby – není přímo součástí smlouvy
3. Harmonogram provádění Stavby – není přímo součástí smlouvy
4. Nabídkový rozpočet zhotovitele Stavby – není přímo součástí smlouvy
5. Pojištění mandatáře odpovědnosti za škody na min. 1 mil. Kč

Mandant: **Obec Psáry**

Mandatář:

V Psárech dne

V Nymburce, dne 10.1.2013

.....
Milan Vácha
starosta obce Psáry

.....
Ing. Otakar Otta
jednatel firmy TELMONT Nymburk s.r.o.

TELMONT Nymburk s.r.o.
Palackého 222, 28802 Nymburk
IČO: 25637584 DIČ: CZ25637584