



56/2005

Dodatek č.2

ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při výstavbě inženýrských sítí
a poskytnutí nevratného příspěvku na rozvoj infrastruktury obce Psáry

Dnešního dne uzavřely

Obec Psáry, IČ: 00241580

se sídlem Obecní úřad Psáry, Pražská 137, Psáry, PSČ: 252 44,

zastoupená starostou ing. Jiřím Janatou, CSc.

(dále jen „Obec“) na straně jedné

a

MOONRAY, s.r.o.

IČ: 614 61 750 DIČ: CZ61461750

se sídlem Praha 7, Jankovcova 31, PSČ 170 00

jednající Petrem Purmannem, jednatelem

(dále jen „Moonray“) na straně druhé

tento

dodatek č.2

ke Smlouvě o vzájemné spolupráci při výstavbě inženýrských sítí
a poskytnutí nevratného příspěvku na rozvoj infrastruktury obce Psáry:

Článek A.

Úvodní ustanovení

- A.1 Dne 3.9.2003 uzavřela Obec se společností MOONRAY „Smlouvu o vzájemné spolupráci při výstavbě inženýrských sítí a poskytnutí nevratného příspěvku na rozvoj infrastruktury obce Psáry“ (dále jen „Smlouva“), kterou se účastníci dohodli zejména na spolupráci při výstavbě inženýrských sítí a převodech těchto sítí na Obec, a kterou se společnost MOONRAY zavázala poskytovat Obci finanční příspěvek na rozvoj její infrastruktury vztahený k pozemkům, ke kterým budou přivedeny inženýrské sítě.
- A.2 Dne 13.5.2004 uzavřeli titíž účastníci dodatek č.1 ke Smlouvě, kterým si zejména dohodli termíny pro další kroky své spolupráce.

Článek B.

- B.1 Obec a společnost MOONRAY se dohodly, že Smlouva ve znění dodatku č.1 se dále mění takto:

1. Ust. čl. II. Smlouvy se doplňuje o nový odstavec 2a), který zní:

2a) Firma je vlastníkem pozemků parc. č. 400/5, 400/9, 402/1, 402/7, 402/10, 402/11, 402/15, 402/17, 465/134, 465/135 a pozemků parc.č. 465/338, 465/339, 465/340, 465/341, 465/342, 465/348, 465/349, 465/350, 465/351,

465/352, 465/353, 465/356, 465/357 a 465/12 k.ú. Dolní Jirčany vzniklých na základě dělení pozemku parc. č. 465/12 k.ú. Dolní Jirčany dle geometrického plánu č. 964-27/2005, potvrzeného Katastrálním úřadem dne 19.5.2005 (č. 1075/05), které hodlá převést na třetí osoby za účelem, aby tyto na těchto pozemcích nebo jejich částech vybudovali rodinné domy, které budou připojeny na infrastrukturu, případně hodlá tyto rodinné domy sama vybudovat. Ujednání smluvních stran, která jsou obsažena v čl. III. odst. 1 písm. a) až e), a ujednání smluvních stran, která jsou obsažena v čl. III. odst. 3) a 4), se týkají též pozemků uvedených v tomto odst. 2a).

2. Ustanovení čl. III. se mění tak , že

odst. 1 písm d) Smlouvy se mění:

smluvní strany se dohodly na tom, že obci Psáry finančním vypořádáním uvedeným v čl. III odst. 1) písm. b) smlouvy nezaniká právo na zaplacení poplatku budoucími vlastníky za připojení na veřejnou kanalizaci.... Další text zůstává nezměněn.

je nyní označen pod písm d)

odst. 2 Smlouvy se mění tak, že zní:

2) Firma se touto smlouvou zavazuje poskytnout obci Psáry finanční příspěvek na rozvoj její infrastruktury a pokrytí nákladů spojených se zvýšením počtu jejích obyvatel, a to částkou ve výši 100.000,- Kč za každý z pozemků uvedených v čl. II. odst. 2. nebo v čl. II. odst. 3. této smlouvy, která je ve vztahu ke každému z uvedených pozemků splatná ve lhůtě jednoho měsíce od data převzetí společností Moonray s.r.o. rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to na základě uzavřené kupní smlouvy mezi firmou a třetí osobou. Předmětem těchto kupních smluv je některý z uvedených pozemků nebo pozemek (pozemky) z některého z těchto pozemků vzniklé. Finanční příspěvek firma zaplatí převodem sjednané částky na účet obce Psáry č. 4442830237/0100 vedený u Komerční banky a.s.

3. V ustanovení čl. IV. odst. 2 se poslední věta mění tak, že zní:

Podle dohody smluvních stran budou takové smlouvy uzavřeny před vydáním územního rozhodnutí o umístění těchto staveb, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Ustanovení odst. a), b), c), d), e), f), g) a h) čl. III. odst. 1, která byla do Smlouvy doplněna dodatkem č.1, se označují jako odst. f), g), h), i), j), k), l) a m) s tím , že Dodatek č.1 se mění v odst. f) a to první dvě věty se vypouští a nahrazují se větou :

Termín dokončení díla je I.čtvrtletí roku 2005 a to včetně kolaudace díla.

Odst. g) se mění tak , že :

Zkušební provoz díla započne v návaznosti na dokončené dílo.

Odst.j) se mění tak ,že


Obec se zavazuje spolupracovat s firmou a to tak, že průběžně (vzhledem k dané situaci) bude předávat souhlasy s napojením těch spoluinvestorů na IS na základě „smluv o spolupráci a nenávratného příspěvku na rozvoj obce Psáry“, které s nimi byly v té době uzavřeny tak, aby bylo umožněno uzavření smluv mezi spoluinvestory a firmou.

Článek C.


- C.1 Ustanovení Smlouvy ve znění dodatku č.1, která nejsou tímto dodatkem č.2 měněna, zůstávají v platnosti beze změn.
- C.2 Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech o stejné platnosti, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- C.3 Jakékoli změny tohoto dodatku č.2 jsou možné pouze v písemné formě a to na základě souhlasu obou stran.
- C.4 Strany této Dohody shodně prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a že tato Dohoda odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli, což stvrzují podpisy umístěnými pod tuto Dohodu.


V Psárech dne P.P. 2005

V Psárech dne J.S. 2005



Obce Psáry
Ing. Jiří Janata CSc., starosta





MOONRAY, s.r.o.
Petr Purmann, jednatel

Podle ověřovací knihy poř. číslo 655/05
jméno a příjmení Ing. Jiří Janata
rodné číslo 64.07.009/17.12 trvale
bytem Psáry, Jiřího 403
jehož totožnost zjištěna dle OP č. 101.161.637
tuto listinu před pověřeným
prac. vlastnoručně podepsal.
(Uznal podpis za vlastní)
V PSÁRECH P.P. 2005
Podpis pověř. prac. [Signature]
Správní poplatek Kč _____ zaplacen v hotovosti.
Pověřený pracovník provedením legalizace
neodpovídá za obsah listiny.



Podle ověřovací knihy poř. číslo 658/05
jméno a příjmení Petr Purmann
rodné číslo 50.12.1971.147 trvale
bytem Proseňovická 4074, Suchbátka
jehož totožnost zjištěna dle OP č. 101.56.465
tuto listinu před pověřeným
prac. vlastnoručně podepsal.
(Uznal podpis za vlastní)
V PSÁRECH P.P. 2005
Podpis pověř. prac. [Signature]
Správní poplatek Kč _____ zaplacen v hotovosti.
Pověřený pracovník provedením legalizace
neodpovídá za obsah listiny.

