



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského (dále „občanský zákoník“)
mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Psáry

zastoupený: Milanem Váchou, starostou

se sídlem: Pražská 137, 252 44 Psáry

IČ: 00241580

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Renáta Sedláková, 602 754 834

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Brázda instalatérství

zastoupený: Zdeněk Brázda, jednatel

se sídlem: Staroklánovická 185, 190 16, Praha 9, Újezd nad Lesy

IČ: 16110595

DIČ: CZ5909240007

Bank.spojení:

osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Zdeněk Brázda

TEL 736759930

dále jen „zhotovitel“

Čl. II. Předmět a účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - **Obec Psáry , k.ú. Dolní Jirčany – Vodovodní řady v lokalitě Na Vyhlídce** dle dokumentace Ing. Martina Riegera, Paškova 339, Praha 5 – Zbraslav z 10/2016.

Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.

1. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla, jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po ukončení této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.

3. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat právní předpisy, ČSN technické normy, ujednání této smlouvy a řídit se předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelem předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

Čl. III. Cena díla

1. Cena díla činí : 161 136 ,- Kč + 33 838,56,- Kč DPH tj. cena celkem 194 974,56 ,- Kč. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem po předání díla objednateli.
2. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – úhrada díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby. Přílohou bude kopie protokolu s podpisem objednatele potvrzujícím převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

Čl. V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje :
Započít s plněním díla : 23.5.2018 , kdy mu zároveň bude předáno staveniště
Dokončit dílo : do 1 měsíce ode dne předání staveniště
2. Místo plnění : Dolní Jirčany
3. O převzetí díla bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI. Záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu plnění definovanému v této smlouvě a příslušným právním předpisům.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, za odborné zpracování, za správnost a úplnost a za soulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a právními předpisy.
3. Záruční lhůta díla počíná běžet převzetím díla objednatelem a její délka činí 3 roky.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
5. Právo na odstranění vady předmětu díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti pracovních dnů od doručení reklamace, reklamovanou vadu odstraní.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů a pokynů předaných objednatelem nebo třetími osobami, pokud na jejich chybnost objednatele neupozornil, ač ji mohl zjistit.

Čl. VII. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele:
 - a) s předáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) s odstraněním záruční vady dle odst. 5 čl. VI. se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den a neodstraněnou vadu.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednávají smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

Čl. VIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu jednostranně ukončit výpovědí nebo odstoupením. Výpověď i odstoupení musí být písemné, jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují zejména případy, kdy
 - a) zhotovitel je v prodlení s řádným předáním díla déle než 10 dnů,
 - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli,
 - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele.
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli a poskytnout mu k jeho odstranění přiměřenou lhůtu. Nebude-li ve lhůtě porušení smlouvy odstraněno, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
3. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Psárech dne **11-05-2018**

Vdne

Za objednatele

Milan Vácha
starosta

Za zhotovitele

Zdeněk Brázda
jednatel

Schváleno usnesením	<i>nady</i>
Obce Psáry č.	<i>53/10-2018</i>
ze dne <i>9.5.2018</i>	<i>ayuy</i>

BB stavební s.r.o.

V Lipách 122, 190 16 PRAHA 9
IČO: 242 79 579, DIČ: CZ24279579
TEL. 736 759 930, 733 541 591
e-mail: bbstavebni@centrum.cz

Nabídka -Zasítování pozemků**Rozšíření vodovodního řádu pro obec**

Dne : 16.4.2018 UPRAVENO

Dodavatel : Brázda Instalátérství
Staroklánovická 185
190 16 Praha 9
Újezd nad Lesy

Akce: Dolní Jirčany
Zasítování pozemků

IČO : 161 10 595
DIČ : CZ 5909240007

IČO :
DIČ :

Zemní a výkopové práce - Vodovodní potrubí

Výkopové práce pro vodovod	kb	45	280,00	12600,00
Podpískování vodovodu	bm	55	280,00	15400,00
Zapískování vodovodu	bm	55	280,00	15400,00
Ruční začistění výkopů a nipojovacích míst	kpl	1	3580,00	3580,00
Zásyp potrubí zásyp.materiálem	kb	30	520,00	15600,00
Hutnění výkopu	mb	55	123,00	6765,00
				69345,00

Vodovod - hlavní DN 90 potrubí PVC

Potrubí tlakové - PE 100 SDR 17 DN 90	m	55	680,00	37400,00
HAVLE šoupě DN 801 PN 16	ks	3	4870,00	14610,00
Zemní souprava na šoupě - DN 80	ks	3	2450,00	7350,00
Přírubový t KUS DN - 80	ks	1	3201,00	3201,00
Šoupátkový poklop - litina + podkl.beton DN 80	ks	3	1620,00	4860,00
Vodič	m	60	26,00	1560,00
Dodání a položení výstražné folie	m	60	24,00	1440,00
Příruby	ks	3	320,00	960,00
Šrouby a těsnění	ks	25	38,00	950,00
Obetonování kolen koncovek - zajištění	ks	0	1230,00	0,00
Navrtávací pás - HAVLE 32	ks	1	3870,00	3870,00
Teleskopická tyč	ks	1	2450,00	2450,00
Šoupátkový poklop - litina + podkl.beton	ks	1	1460,00	1460,00
Vychlorování potrubí	bm	60	28,00	1680,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1	4500,00	4500,00
Podzemní hydrant + osazení	ks	0	14870,00	0,00
Šoupátkový poklop na hydrant	ks	0	1620,00	0,00
				86291,00

Vodovod

Zařízení staveniště	kpl	1	1500,00	1500,00
Staveňištní přesun hmot	kpl	1	2500,00	2500,00
Doprava materiálu a montérů	kpl	1	1500,00	1500,00
				5500,00

Cena celkem bez DPH 21 %**161136,00**

Vystavil: Brázda zdeněk
E-mail: brazda.zdenek@centrum.cz
Mobil: 736 759 930
Telefon: 281 970 214
www.brazda-instalatersvi.cz

Razítko a podpis