**5. Schválení zadání změny č. 6 územního plánu obce**

**Zdůvodnění:**

Zastupitelstvo obce Psáry rozhodlo o pořízení změny č. 6 územního plánu obce Psáry a Dolní Jirčany na svém zasedání dne 24. 6. 2015 usnesením č. 32/4-2015. Změna č. 6 v sobě zahrnuje pouze napravení změny č. 5 ÚPnSÚ Psáry a Dolní Jirčany, která byla nešťastně uchopena. V 5. změně ÚP došlo k úpravě na území smíšené obytné nízkopodlažní zahrnující byty a základní občanskou vybavenost, která v naší obci chybí. Bohužel se do změny č. 5 nedostal pozemek „uprostřed“ a zůstal jako plocha B – Bydlení městského typu nízkopodlažní, která je určená pouze k bydlení v RD. Za těchto okolností se na předmětném místě nedá vytvořit nic s architektonickou hodnotou a žádaným veřejným prostorem. Z tohoto důvodu chce obec Psáry umožnit změnu, která by lokalitu sjednotila a umožnila reálně vznik projektu, kterého je centrum obce hodné.

Návrh na zadání změny č. 6 ÚPnSÚ zpracovala Ing.arch Yvette Vašourková, určeným zastupitelem, který na zpracování spolupracoval je starosta obce Psáry Milan Vácha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Psáry přijalo toto usnesení:

**I. Bere na vědomí**Informaci pořizovatele „Zprávu o projednání návrhu zadání změny č. 6. územního plánu sídelních útvaru Psáry a Dolní Jirčany“ uvedeném v příloze č. 2 tohoto usnesení.

**II. schvaluje**Zadání změny č. 6 územního plánu sídelních útvaru Psáry a Dolní Jirčany podle s § 6 odst. 5 písm b) a § 47 odsta. 5 y8kona 4. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, uvedené v příloze č.1 tohoto usneseni.

**III. ukládá**1. Starostovi obce Milanovi Váchovi zabezpečit zpracovaní návrhu změny č. 6 územního plánu sídelních útvaru Psáry a Dolní Jirčany v souladu se schváleným zadáním.

2. Starostovi obce Milanovi Váchovi předat schválené „Zadaní změny č. 6 územního plánu sídelních útvaru Psáry a Dolní Jirčany – doklady o pořizovaní a schválení“ po jednom vyhotovení Obci Psáry, výkonnému pořizovateli a projektantovi návrhu změny č. 6 ÚPnSÚ Psáry a Dolní Jirčany.

3. Starostovi obce Milanovi Váchovi předat Krajskému úřadu Středočeského kraje návrh na vložení registračního listu za etapu „Zadání“ do evidence územně plánovací činnosti.