

Důvodová zpráva

Název: Rozhodnutí o poskytnutí dotace „Kanalizace Psáry, Dolní Jirčany - lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem“ a „Vodovod Psáry, Dolní Jirčany- lokalita Vysoká a ulice Pod Kostelem:

Zdůvodnění:

Lokalita Vysoká je oblast k rekreaci a trvalému bydlení. K dnešnímu dni zde žije trvale téměř 300 obyvatel. V této lokalitě je obrovský nedostatek vody a pokud voda ve studních je, je ve většině případů nekvalitní. Objekty mají žumpy, které jsou staré a mnohdy propustné. To byl důvod, proč v roce 2009 začala obec tento problém řešit. Nechala vypracovat projekt na vodu a gravitační kanalizaci. V roce 2010 nasmlouvala firmu Allowance, která měla připravit žádost o dotaci, dotaci administrovat až k zajištění výběrového řízení na zhotovitele stavby inž. sítí. V letech 2010 a 2011 byla vydána potřebná stavební povolení. V roce 2011 jsme začali vše připravovat také pro ulici Pod Kostelem.

Osadní výbor Vysoká v té době připravil seznam obyvatel a hlavně zájemců o vodu a kanalizaci. Vzhledem k jejich téměř stoprocentnímu zájmu jsme v roce 2012 nechali udělat změnu projektu z kanalizace gravitační v ceně cca 60mil. Kč na tlakovou v ceně cca 31 mil. Kč. Rozdíl financí pro obec je obrovský, ačkoli pro obyvatele méně komfortní.

Kapacita ČOV byla v II etapě navýšena na 6000 EO, v tomto projektu bylo počítáno s připojením Vysoké a napojením 625 EO.

V únoru 2012 rozhodlo ZO o podání žádosti na dotaci.

Realizaci této stavby doporučuje VHS Benešov i vodoprávní úřad Městského úřadu Černošice, jelikož v dané lokalitě považují za nezbytné zajistit zásobování obyvatelstva pitnou vodou a zároveň odstranění netěsnících žump a septiků. Výstavba splaškové kanalizace zlepší výrazně stav životního prostředí a kvalitu podzemních a povrchových vod.

V tuto chvíli již zainvestovala obec do celého projektu cca 1,3 mil. Kč. Celková cena akce je cca 31 mil, dotace je přislíbena ve výši cca 15 mil. Kč, obec by měla akci dofinancovat cca 16 mil Kč. Navrhují 8 mil. Kč zaplatit z vlastních zdrojů obce a na 8 mil. Kč požádat o úvěr. Výše úroku se dnes pohybuje v rozmezí 2,5 až 4 procenta. Výše uvedené ceny jsou tabulkové od projektanta, lze předpokládat, že se nám podaří vytendrovat ceny nižší.

Vypracováno pro účely:	Zasedání zastupitelstva obce Psáry
Č. zasedání/ datum konání:	ZO č. 4-2013/ 19. 6. 2013
Vypracoval:	Vlasta Málková